



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 22

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	295 699,98	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	171 237,54	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	284 491,67	ежедневно	руб/кв.м.	6,99
Техническое обслуживание инженерного оборудования	223 706,40	ежедневно	руб/кв.м.	5,50
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 252,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 864,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	34 776,27	согласно графика	руб/кв.м.	0,86
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	118 768,08	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	15 456,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	158 018,49	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 134,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	26 641,47	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	19 013,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,47
Холодное водоснабжение ОДН	2 171,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 961,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	1 379 193,49	-	-	33,93